

# ДОГОВОР

о пользовании объектами электросетевого хозяйства СНТ «Полет»

Московская область, Раменский р-н,  
д. Бояркино, СНТ «Полет»

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года

Садоводческое некоммерческое товарищество «Полет» в лице председателя Правления Ибрагимов Владимир Игоревича, действующего на основании Устава (именуемое в дальнейшем «Товарищество»), с одной стороны,

и гр. \_\_\_\_\_,  
имеющий земельный участок № \_\_\_\_\_ в границах садоводческого товарищества, именуемый в дальнейшем «Садовод», а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Предметом настоящего договора является порядок оплаты Садоводом за потребленную электроэнергию по индивидуальным приборам учета и порядок компенсации Садоводом затрат Товарищества за часть стоимости электроэнергии, потребленной при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования Товарищества и часть потерь электроэнергии, возникающих в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих Товариществу.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Садовод обязан:

- 2.1.1 Выполнять пункты «Положения об электроснабжении садовых участков СНТ «Полет» от 31 мая 2009 года, являющегося Приложением к настоящему Договору.
- 2.1.2 Подавать в бухгалтерию Товарищества сведения о расходе электроэнергии по индивидуальным приборам учета ежемесячно до 25 числа текущего месяца.
- 2.1.3 Соблюдать порядок оплаты, предусмотренный пунктом 3 настоящего Договора.

2.2 Садовод имеет право:

- 2.2.1 Беспрепятственно в любое время пользоваться объектами электросетевого хозяйства общего пользования Товарищества в пределах единовременной мощности 5 кВт, напряжения 220 В.

2.3 Товарищество обязано:

- 2.3.1 Предоставить Садоводу право пользоваться объектами электросетевого хозяйства общего пользования Товарищества;
- 2.3.2 Предоставить Садоводу сведения об изменении действующих тарифов на электроэнергию.

2.4 Товарищество имеет право:

- 2.4.1 Осуществлять контроль за порядком пользования Садоводом объектами электросетевого хозяйства общего пользования Товарищества и производить учет потребленной Садоводом электроэнергии.
- 2.4.2 При возникновении у Садовода задолженности по оплате электроэнергии перед Товариществом ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору, Товарищество вправе применить к должнику меру воздействия в соответствии с Уставом Товарищества и действующим законодательством.

## 3. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

3.1 Садовод обязан оплачивать за потребленную электроэнергию по индивидуальным приборам учета, а также в адрес Товарищества оплачивать часть стоимости электроэнергии, потребленной при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования Товарищества и часть потерь электроэнергии, возникающих в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих Товариществу.

- 3.2 Размер и порядок оплаты за часть стоимости электроэнергии, потребленной при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования Товарищества и часть потерь электроэнергии, возникающих в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих Товариществу устанавливается Общим собранием членов СНТ.
- 3.3 Периодичность оплаты и момент возникновения задолженности Садовода устанавливается решением Общего собрания членов СНТ.
- 3.4 Садовод производит оплату одновременно, отдельными платежами:
- электроэнергии потребленной по индивидуальному прибору учета по действующему тарифу в адрес Товарищества или по индивидуальному Договору энергоснабжения;
  - часть стоимости электроэнергии, потребленной при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования Товарищества и часть потерь электроэнергии, возникающих в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих Товариществу в адрес Товарищества.
- 3.5 Расходы по реализации индивидуального Договора энергоснабжения полностью несет Садовод.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1 Товарищество несет ответственность за исправное состояние объектов электросетевого хозяйства общего пользования и бесперебойную подачу электроэнергии в рамках балансового разграничения с гарантирующим поставщиком электроэнергии.
- 4.2 Садовод несет ответственность в случае утраты, поломки или иного вывода из строя объектов электросетевого хозяйства общего пользования Товарищества по вине Садовода. При этом он восстанавливает их за свой счет или возмещает их стоимость Товариществу.
- 4.3 Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору при возникновении после его подписания обстоятельств непреодолимого характера, находящихся вне контроля Сторон.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 5.1 Настоящий договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
- 5.2 Договор прекращает свое действие:
- в случае перехода права собственности на земельный участок от Садовода к иному лицу;
  - по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

#### 6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1 Подписание настоящего договора возможно только в случае погашения Садоводом всех задолженностей по всем платежам, если таковые имеются на момент его подписания, для исключения в будущем споров по ним и взаимных претензий.
- 6.2 В случаях, не предусмотренных положениями Договора, Товарищество и Садовод руководствуются действующим законодательством.
- 6.3 Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно как дополнительные соглашения к Договору.

#### 7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

СНТ «Полет»

Садовод

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_