

Утверждено

Решением общего собрания СНТ «ПОЛЁТ»

31 мая 2009 г.

## П О Л О Ж Е Н И Е

### об электроснабжении садовых участков СНТ «ПОЛЁТ»

Настоящее Положение разработано на основании статей 539 – 547 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», положений Мосэнерго и Устава СНТ «ПОЛЁТ».

#### 1. Основные положения

- 1.1. Электроснабжение товарищества и садовых участков его членов (далее – абоненты) осуществляется на основании Договора между Товариществом и электроснабжающей организацией – «Энергосбыт г. Бронницы» и её филиалами через присоединённую электросеть с оплатой по показаниям общего расчётного счётчика.
- 1.2. Ответственность за обеспечение технической эксплуатацией электроустановки и электросети Товарищества возлагается на Правление Товарищества. При этом Правление, созданная при нём постоянно действующая комиссия по электроснабжению (ПДКЭ), штатный электрик товарищества обязаны строго выполнять при эксплуатации электроустановок требования правил их технической эксплуатации и правил техники безопасности.
- 1.3. Абонентам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.
- 1.4. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между Правлением товарищества и абонентом являются изоляторы ЛЭП-0,4 кВ, установленные на жилом строении садового участка.
- 1.5. Для электроснабжения абонентов используется однофазное напряжение («фаза» - «ноль»).
- 1.6. Подводка к участкам абонентов трёх фаз и использование трёхфазных счётчиков допускается при наличии свободной мощности и положительного решения общего собрания Товарищества по письменному заявлению абонента с обоснованием необходимости такого подведения, с разрешения электроснабжающей организации. В этом случае допуск к эксплуатации трёхфазных установок осуществляется инспекцией Госэнергонадзора.
- 1.7. По решению общего собрания СНТ и согласованию с электроснабжающей организацией подача электроэнергии Товариществу и абонентам может осуществляться круглогодично либо только в садоводческий сезон – с 16 апреля по 15 октября.

1.8. при аварийном отключении электроэнергии и отключении её в связи с допущенным абонентом нарушением правил потребления электроэнергии электроснабжающая организация и правление СНТ не несут ответственности за убытки абонента.

## **1. Права и обязанности Правления СНТ и абонентов**

### **2.1. Права и обязанности Правления СНТ**

#### 2.1.1. Правление СНТ обязано:

- обеспечить техническую эксплуатацию электроустановки СНТ в соответствии с правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);
- осуществлять проверку у абонентов электросчётчиков, вводных автоматических выключателей (автоматов), а также разрешённой мощности потребления.

#### 2.1.2. Правление СНТ вправе:

- осуществлять контроль потребления абонентами электроэнергии по показаниям электросчётчиков, а также исправность и наличие пломб защитного отключения (УЗО) и электросчётчиков;
- прекращать подачу электроэнергии в случаях:
  - а) неоплаты потреблённой электроэнергии в течение 3-х месяцев;
  - б) подключение токоприёмников помимо счётчиков;
  - в) отказа в допуске к электросети абонента представителей электроснабжающей организации и СНТ (членов правления СНТ, ПДКЭ), прибывших для проверки электросети;
  - г) самовольного подключения абонента к электросети Товарищества.
- временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;
- возобновлять подачу электроэнергии абоненту, допустившему нарушение правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условии погашения задолженности по оплате потреблённой электроэнергии, в том числе перерасчёта оплаты в соответствии с действующими нормативами, оплаты затрат на отключение и подключение к электросети;
- лишать абонента права пользования электросетью СНТ в случае принятия общим собранием Товарищества решения об его исключении из Товарищества в связи с грубым нарушением потребления электроэнергии (хищения) и отказе в росписи об ознакомлении с настоящим положением.

## 2.2. Права и обязанности абонента

### 2.2.1. Абонент обязан:

- производить оплату потреблённой электроэнергии согласно показаниям счётчика по установленному тарифу *ежемесячно* с апреля по октябрь, в остальное время не реже 1-ого раза в два-три месяца, т. е. *в конце декабря и марта* (последние субботы);
- обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой сети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления, использовать электросчётчики, разрешённые к применению для бытовых нужд;
- незамедлительно сообщать электрику товарищества о неисправностях в работе электросчётчика;
- беспрепятственно предоставлять должностным лицам электроснабжающей организации, членам Правления и ПДЕЭ Товарищества доступ к электроустановкам, счётчикам и схемам учёта электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях;
- производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролиний и отвода от опоры в дом;
- производить при необходимости подключение электросварочной аппаратуры к общей электросети помимо счётчиков (со столба) только по письменному заявлению в адрес Правления СНТ и в соответствии с разрешением Правления с обязательной оплатой использованной электроэнергии с учётом мощности подключаемой аппаратуры и времени её работы.

### 2.2.2. Абонент вправе:

- использовать электроэнергию только в бытовых целях;
- производить сверку расчётов за электроэнергию с бухгалтером Товарищества;
- обжаловать действия и решения Правления СНТ и ПДКЭ, нарушающие права абонента, в общее собрание Товарищества, а при неудовлетворительном решении собрания – в суд.

### 2.2.3. Абоненту запрещается:

- нарушать проектные требования при монтаже электросети на своём участке;
- самовольно подключать свой участок к электросети Товарищества;
- подключать электрическую нагрузку сверх разрешённой нормы;
- увеличивать номинальное значение токов плавких вставок предохранителей и других защитных устройств;
- применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.

### 3. Порядок расчётов и платежей

3.1. Расход электроэнергии определяется абонентом самостоятельно по разнице показаний счётчика на день оплаты и ранее оплаченного показания.

3.2. За каждый день просрочки оплаты абонентом потребления электроэнергии после срока, указанного в п. 2.2.1. абз. 1 настоящего Положения, абоненту начисляется пени в размере 1% просроченной к оплате суммы.

3.3. В случае просрочки оплаты более 3-х месяцев электроснабжение абонента по решению правления СНТ может быть прекращено до ликвидации задолженности.

3.4. В случае обнаружения неучтённого потребления абонентом электроэнергии (путём изменения схемы включения счётчика, его повреждения, срыва пломбы, искусственного торможения диска, подключения токоприёмников до счётчика и т.п.) сотрудниками электроснабжающей организации, комиссией товарищества либо теми и другими совместно производится перерасчёт расхода энергии и её оплаты абонентом.

Количество неучтённой электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности токоприёмников и среднесуточного потребления за весь период безучётного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой выявлено нарушение.

3.5. Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством для отдельных категорий граждан по месту жительства, в садоводческих товариществах не действуют.

3.6. Настоящее положение доводится до сведения всех членов товарищества под расписку.