

Экз. СНТ

Договор № 2

по очистке пруда пожарно-хозяйственного назначения СНТ "ПОЛЕТ"

д. Бояркино

« 19 » 05 2019 г

Садоводческое некоммерческое товарищество «Полет» Московская обл., Раменский р-н, д. Бояркино, в лице Председателя Правления Ибрагимов Владимир Игоревича действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны и Индивидуальный предприниматель в лице Генерального директора Которобая Лилиана Андреевича именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и условия договора.

1.1. «Заказчик» поручает, а Подрядчик обязуется выполнить комплекс работ по очистке пруда пожарно-хозяйственного назначения (далее – Работы) и своевременно сдать ее результаты Заказчику, а последний обязуется принять и оплатить Работы.

1.2. Работы по настоящему договору выполняются в соответствии со Сметой настоящего договора (далее – Смета) (Приложение № 1), Календарным планом выполнения работ (далее – Календарный план) (Приложение № 2), а также в соответствии с Комплексными мероприятиями по очистке озера (Приложение № 3).

2. Сроки исполнения Работ.

2.1. Срок выполнения Работ по настоящему договору определен Сторонами в соответствии с Календарным планом.

Дата завершения Работ «30» сентября 2019 года.

2.2. Предусмотренные настоящим договором Работы выполняются в один этап.

2.3. Подрядчик по согласованию с заказчиком может досрочно сдать выполненные Работы. Заказчик принимает и оплачивает такие Работы в соответствии с условиями настоящего договора.

2.4. Датой исполнения Работ по договору считается дата утверждения заказчиком Акта сдачи-приемки Работ при условии выполнения обязательств, указанных в Календарном плане.

3. Стоимость выполнения Работ и порядок расчетов.

3.1. Общая стоимость Работ по настоящему договору установлена в сумме **1267650** руб, (Один миллион двести шестьдесят семь тысяч шесть сот пятьдесят рублей) включая НДС 6 % - **76059** (Семь десять шесть тысяч пятьдесят девять рублей).

Цена настоящего договора является твердой и не может изменяться в процессе его исполнения.

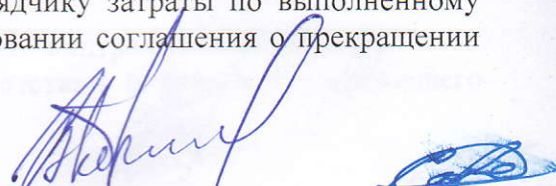
3.2. Оплата работ, по настоящему договору, производится «Заказчиком» по согласованию сторон – аванс 50 % от общей суммы работ, окончательный расчет после выполнения всех работ.

3.3. Оплата стоимости выполненных Работ производится заказчиком на основании счета Подрядчика и подлинного Акта сдачи-приемки Работ в течение 5 (пяти) банковских дней.

3.4. Подрядчик обязан обеспечить у себя надлежащий бухгалтерский учет фактических затрат на выполняемые Работы.

3.4.1. Заказчик имеет право в любое время проверять ход и качество выполняемых по договору Работ.

3.5. В случае приостановления по просьбе Заказчика выполнения работ, начатых Подрядчиком, на срок более трех месяцев, настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации. При этом Заказчик оплачивает Подрядчику затраты по выполненному объему работ на момент приостановления исполнения на основании соглашения о прекращении взаимных обязательств по настоящему договору.



4. Требования к выполнению Работ.

4.1. Выполнение Работ производится Подрядчиком согласно Календарному плану выполнения работ (Приложение № 2) и Техническому заданию (Приложение № 3) в течение всего срока действия договора.

4.2. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации, полученной в процессе исполнения обязательств по настоящему договору. Стороны обязуются не передавать третьим лицам конфиденциальную информацию, а также не публиковать и иным образом не разглашать полученные результаты без письменного согласия другой Стороны.

5. Порядок выполнения, сдачи и приемки Работ.

5.1. Порядок выполнения Работ по настоящему договору определяется Расчетом цены договора (Приложение № 1), календарным планом Работ (Приложение № 2), и Техническим заданием (Приложение № 3).

5.2. По окончании Работ Подрядчик представляет Заказчику Акт сдачи-приемки Работ.

5.3. Заказчик после получения Акта сдачи-приемки работ и отчетных документов обязан направить Подрядчику подписанный акт сдачи-приемки работ или мотивированный отказ от приемки работ.

5.4. При наличии мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Сторонами составляется акт с перечнем необходимых доработок и с указанием сроков их выполнения. Такой акт должен быть составлен Сторонами в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Подрядчиком мотивированного отказа Заказчика.

5.5. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается 3 месяца с даты подписания сторонами акта о приемке готового объекта. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласование порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан командировать своего представителя не позднее 5 дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны третьих лиц.

5.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок для их подтверждения Заказчик назначает квалифицированную экспертизу, которая составляет соответствующий акт по фиксированию дефектов и недоделок и их характера, что не исключает право сторон обратиться в арбитражный суд по данному вопросу.

6. Права и обязанности Сторон.

6.1. Подрядчик в соответствии с настоящим договором обязуется:

6.1.1. Выполнять предусмотренные настоящим договором Работы и передать их результаты Заказчику в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

6.1.2. Гарантировать Заказчику передачу полученных по настоящему договору результатов, не нарушающих исключительных прав третьих лиц.

6.1.3. Своими силами и за свой счет, не нарушая конечной даты сдачи результатов Работ, устранять допущенные по его вине недостатки в выполненной Подрядчиком Работе, а также ошибки в расчетах и аналитических выводах, которые могут повлечь отступления от технико-экономических параметров, предусмотренных в техническом задании.

6.1.4. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить ожидаемые результаты Работ или о нецелесообразности продолжения Работы.

6.1.5. Если в процессе выполнения Работы выясняется неизбежность получения отрицательного результата, Подрядчик обязан приостановить ее, письменно поставив об этом в известность Заказчика в течение 10 (Десяти) рабочих дней после приостановления Работ.

6.1.6. В случае изменения банковских реквизитов в течение 3 (Трех) рабочих дней письменно известить Заказчика.

6.2. Заказчик в соответствии с настоящим муниципальным контрактом обязуется:

6.2.1. Принять и оплатить результаты работ в соответствии с условиями настоящего договора.

6.3. Заказчик имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора, в случае непринятия решения по данному вопросу Общим собранием членов товарищества.

7. Права на результаты работ.

7.1. Права на результаты Работ по настоящему договору, переданные Заказчику, принадлежат Администрации СНТ «Полет», от имени которой право распоряжения результатами Работ принадлежит Заказчику.

9. Ответственность Сторон.

9.1. Подрядчик несет ответственность за полное или частичное неисполнение предусмотренных настоящим договором обязательств, том числе за нарушение сроков выполнения работы, отказа от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором.

9.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

9.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

10. Другие условия

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передан Подрядчику, другой находится у Заказчика.

10.2. Настоящий договор вступает в силу и становится обязательным для исполнения сторон с момента его подписания обеими Сторонами. Настоящий договор прекращает свое действие 30 сентября 2019 г., за исключением случаев, установленных настоящим договором.

10.3. В случае изменения адреса или обслуживающего банка стороны обязаны в пятидневный срок уведомить об этом друг друга.

10.4. Все изменения и приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.



11. Реквизиты и подписи сторон

«Исполнитель»

«Заказчик»

<p>Индивидуальный предприниматель Которобай Лилиан Андреевич</p> <p>Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Коммунистическая 7/34. ИНН 504016514281 ОГРНИП 318502700058682 Р/с 40802810140000056264 Наименование учреждения банка ПАО Сбербанк Местонахождение учреждение банка г. Москва К/с 30101810400000000225 БИК 044525225</p> <p>Генеральный директор <i>Которобай Л.А.</i></p>	<p>Садоводческое некоммерческое товарищество «Полет».</p> <p>Адрес: 140152, Московская обл., Раменский р-н, д. Бояркино. ИНН 5040013527 КПП 504001001 Р/с 40703810404300142690 В банке «Возрождение» ПАО К/с 30101810900000000181 БИК 044525181</p> <p>Председатель Правления <i>Ибрагимов В.И.</i></p>
---	---



*График анализу договора
проверен 19.05.2019г
Дир. Турошина С.В.*

СМЕТА по очистке пруда пожарно-хозяйственного назначения СНТ "ПОЛЕТ"

Заказчик _____

Исполнитель _____

№	Наименование работ	Количество	Единица измерения	Цена	Сумма
1	Устройство дренажной системы (глубина от 0,5 до 1,0м) Материал: труба 160, геотекстиль, щебень, разработка, укладка, засыпка	283	п/м	600	169800
2	Установка Ж/б смотрового колодца D1000 мм, глубина 3м (2,3 куб. м.)* с учетом материалов	3	изд	5000	15000
3	Гидромеханическая очистка водоема от ила и донных отложений при помощи мини-земснаряда (с откачкой воды)	5445	м3	130	767850
4	Планировка участка (расчистка от кустарника и мелколесья выравнивание согласно планируемым уровням, без завоза дополнительного грунта)	980	м2	150	147000
5	Укрепление берегов георешеткой (подготовка поверхности, укладка геотекстиля, монтаж георешетки, засыпка ячеек камнем, либо почвогрунтом с последующим засевом газона), включая стоимость материала	420	м2	400	168000
ИТОГО:				1267650	
В том числе НДС 6%				76059	
ВСЕГО:				1267650	

От Заказчика _____
«19» 05 2019 г.



От Исполнителя _____
«19» 05 2019 г.



[Handwritten signature]

Календарный план

№ п/п	Наименование работ	Ожидаемые результаты работ	Сроки выполнения работ (начало-конец)
1.	Очистка пруда пожарно-хозяйственного назначения	Полное выполнение	С момента заключения контракта по 30 сентября 2019года

От Заказчика



«19» 05 2019 г.

От Исполнителя



«19» 05 2019 г.

Комплекс мероприятий по очистке озера

Очистка пруда пожарно-хозяйственного назначения

Для восстановления озера необходима очистка озера от донных отложений, от гниющей органики и биогенных элементов, восстановление кислородного режима и механизмов биологического самоочищения озера.

В связи с этим, будет выполнена реабилитация водного объекта за счёт проведения следующих видов работ:

- расчистка дна озера от многолетних донных отложений;
- расчистка акватории озера от водной растительности;
- выравнивание и укрепление береговых откосов озера посевом трав по слою растительного грунта с применением георешётки;
- восстановление травяного покрова на прилегающей к озеру территории, нарушенного в процессе расчистки озера.

Весь комплекс выполненных работ является мероприятиями по охране окружающей среды. В результате проведения комплекса работ, улучшится питание озера, повысится качество воды в озере, будет создана на прилегающей к озеру территории благополучная в санитарном и экологическом плане среда обитания, что позволит в перспективе поддерживать озеро в хорошем санитарном состоянии. Расчистка озера. Учитывая размеры озера, характер и состояние береговых склонов, наличие свободной территории, обеспечивающей возможность устройства стоянок для техники, а также характер проводимых работ, принято решение использовать в качестве основного оборудования для проведения намечаемых в проекте работ.

Мини земснаряд «МЧС-1800». Это многофункциональное устройство применяется для очистки водоема, углубления дна, откачки ила, намыва песчаного пляжа, добычи песчано-гравийных смесей. Изделие «МЧС-1800» способно откачивать даже сильнозагрязненную воду с твердыми частицами (до 25 мм).



Фото: Мини земснаряда «МЧС-1800».

Все операции по расчистке озера **Мини земснаряда «МЧС-1800** проводятся последовательно. Площадки для складирования отходов при проведении работ организуются на берегу. Расчистку поверхности воды можно вести весь световой день в две смены.

Выравнивание и укрепление береговых откосов. После расчистки озера выполняется выравнивание и планировка береговых откосов озера экскаватором с ковшом планировщиком.

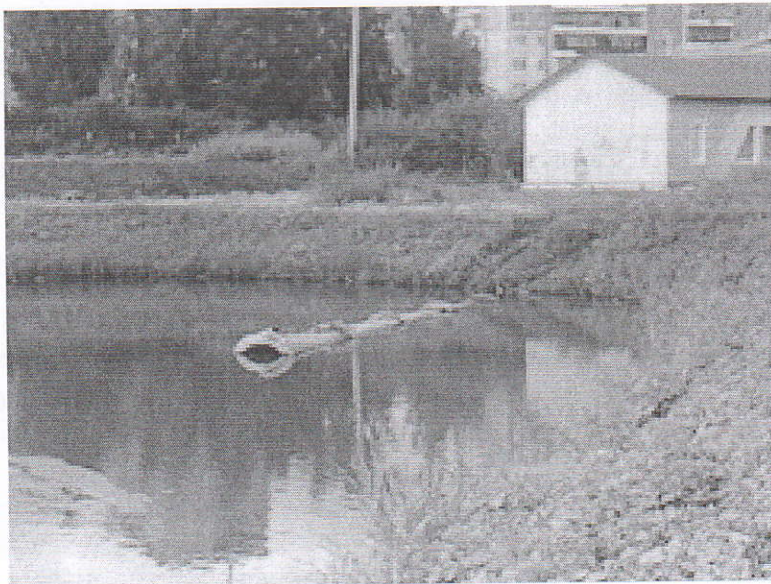


Фото . Выровненный и укрепленный склон после расчистки.

Спланированные откосы выше уреза воды укрепляются посевом трав. Крепление посевом трав выполняется с применением георешётки.

Георешетка закрепляется на основании грунта и между собой при помощи Г-образных монтажных анкеров диаметром 10-14 мм и длиной 50-120 см, изготовленных из стальной арматуры.

После закрепления секций георешетки, ячейки заполняются растительным грунтом, (либо торфо-песчаной смесью) с покрытием выше решётки на 50,0 мм. Разравнивание растительного грунта на месте крепления выполняется вручную. После укладки и засыпки георешётки растительным грунтом выполняется посев трав для создания вегетативного слоя на откосе.

Восстановление нарушенных территорий. При проведении расчистки озера с использованием техники в береговой зоне произойдёт нарушение почвенного покрова. Все нарушенные в ходе работ участки восстанавливаются. Проектом предусмотрено укрепление поверхности посевом многолетних трав по слою растительного грунта.

От Заказчика



«19» 05 2019 г.

От Исполнителя



«19» 05 2019 г.